



**NOVA  
UNIVERZA**

**EVROPSKA PRAVNA  
FAKULTETA**

**PREDSTAVITVENI ZBORNIK  
PODIPLOMSKEGA  
MAGISTRSKEGA  
ŠTUDIJSKEGA PROGRAMA  
PRAVO IN MANAGEMENT  
NEPREMIČNIN 2022/23**



# **NOVA UNIVERZA, EVROPSKA PRAVNA FAKULTETA**

**PREDSTAVITVENI ZBORNIK PODIPLOMSKEGA  
MAGISTRSKEGA ŠTUDIJSKEGA PROGRAMA PRAVO IN  
MANAGEMENT NEPREMIČNIN 2022/23**

**Ljubljana, september 2022**

## KAZALO

1	Splošno o študijskem programu Pravo in management nepremičnin .....	3
2	Temeljni cilji in splošne kompetence .....	5
3	Predmetnik s kreditnim vrednotenjem študijskih obveznosti in opredelitvijo deleža izbirnosti v programu .....	8
4	Pogoji za vpis in merila za izbiro ob omejitvi vpisa .....	11
5	Merila za priznavanje znanj in spretnosti, pridobljenih pred vpisom v program .....	12
6	Načini ocenjevanja .....	13
7	Pogoji za napredovanje po programu .....	14
8	Prehodi med študijskimi programi .....	14
9	Način izvajanja študija .....	14
10	Pogoji za dokončanje študija .....	15
11	Študijsko področje študijskega programa po klasifikaciji KLASIUS-P-16 ter znanstvenoraziskovalna disciplina po klasifikaciji FRASCATI .....	15
12	Nacionalno ogrodje klasifikacij, evropsko ogrodje visokošolskih klasifikacij ter evropsko ogrodje klasifikacij .....	15
13	Strokovni oz. znanstveni naslov .....	15
14	Zaposlitev in kariera .....	16

## **1 Splošno o študijskem programu Pravo in management nepremičnin<sup>1</sup>**

Temeljni namen podiplomskega magistrskega študijskega programa Pravo in management nepremičnin je oblikovanje poklicnih profilov za najzahtevnejša dela na vseh področjih, ki so povezana z nepremičninsko problematiko na področju Republike Slovenije, kakor tudi na evropskem in mednarodnem področju. Magistrski študijski program združuje teoretske, metodološke in aplikativne discipline ter zagotavlja postopnost razvijanja interdisciplinarnih znanj in hkrati kontinuiteto v izobraževanju.

Diplomant z nazivom magister/magistrica prava in managementa nepremičnin pridobi sposobnosti in znanja za učinkovito, strokovno opravljanje, upravljanje ter vodenje nepremičninskih pravnih zadev, investicij, investicijskih naložb, nepremičninskih projektov ter strateških in strokovnih odločitev v zvezi z nepremičninsko stroko z uporabo sodobnih kvalitativnih in kvantitativnih tehnik in sodobnih informacijskih sistemov. Ustrezna splošna pravna izobrazba usposablja za pravniške in ostale poklice v povezavi z nepremičninami in hkrati omogoča nadaljevanje akademskega oz. znanstveno-raziskovalnega dela.

Program vsebinsko odraža edinstvenost organizacijskega, zgodovinskega in kulturnega okolja, ki je primerljivo v svoji splošnosti ter specifično v smislu družbenih in gospodarskih zahtev. Mednarodno je primerljiv z ostalimi nepremičninskimi programi, predvsem z vidikov: celovitega razumevanja nepremičninske problematike, poglobljenega poučevanja pravnih znanj na nepremičninskem področju ter njegove praktične uporabe, usposabljanja za analitično in raziskovalno delo, mednarodno usmerjenost v razumevanje in ravnanje profiliranih absolventov podiplomskih študijev.

Diplomanti podiplomskega magistrskega študijskega programa Pravo in management nepremičnin lahko nadaljujejo akademsko izobraževanje na vseh doktorskih programih, ki zahtevajo temeljito teoretsko in praktično znanje s temeljnih področij družboslovnih ali tehničnih znanosti.

Podiplomski študijski program Pravo in management nepremičnin traja 2 leti in obsega skupaj 120 kreditnih točk.

---

<sup>1</sup> V zborniku uporabljeni izrazi, zapisani v slovnični obliki moškega spola, so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.

***Osebna izkaznica študijskega programa Pravo in management nepremičnin***

**Vrsta študijskega programa:** Magistrski

**Stopnja:** Druga stopnja

**Trajanje študijskega programa:** 2 leti

**Število ECTS:** 120 ECTS

**Datum akreditacije študijskega programa na Nakvisu:** 7. 3. 2007

**Opredelitev področja po klasifikaciji KLASIUS-P-16:**

0488 (Interdisciplinarne izobraževalne aktivnosti/izidi, pretežno poslovne in upravne vede, pravo)

**Razvrstitev v SOK, EOK in EOVK:**

SOK: 8. stopnja

EOK: 7. stopnja

EOVK: Druga stopnja

**Strokovni naslov:** magister prava in managementa nepremičnin / magistrica prava in managementa nepremičnin

## 2 Temeljni cilji in splošne kompetence

### Temeljni cilji

Dvoletni podiplomski študijski program za pridobitev strokovnega magisterija na področju smeri pravo in management nepremičnin usposablja za akademske in praktične pravne in managerske poklice na področju nepremičnin. Omogoča pa tudi nadaljevanje študija na tretji stopnji in s tem poglobljanje strokovnih znanj za vse te poklice.

Temeljni cilji programa so:

- vzgajati in izobraževati strokovnjake, ki naj bi imeli vse lastnosti in kvalitete, ki jih od sodobnega pravnika in managerja s področja nepremičnin zahtevajo spremenjene družbenopolitične in gospodarske razmere pri nas in v svetu;
- strokovnjake, ki bi se bili sposobni soočiti s še tako zapletenimi in nepredvidljivimi situacijami in izzivi vse hitrejšega razvoja tudi pravne znanosti, ki bi se odlikovala po kritičnem razmišljanju in sposobnosti samostojnega dela;
- poudariti pomen povezanosti pravne teorije s pravno prakso z vključevanjem prakse v zasnovani kreditni sistem;
- zagotavljati popolno mobilnost študentov na nacionalni in mednarodni ravni z jasno zasnovano strukturo kreditnega sistema, v celoti izhajajoč iz evropskega kreditnega sistema ECTS;
- povečevati in poudarjati pomen samostojnega študijskega in raziskovalnega dela ob mentorstvu, kar bo zagotavljalo predvsem ovrednotenje takšnega načina dela v okviru kreditnega sistema;
- prispevati k razvoju slovenske znanosti s spodbujanjem in usmerjanjem aktivnega raziskovalnega dela študentov ter s spodbujanjem vključevanja v temeljne in aplikativne raziskovalne projekte in objavljanjem raziskovalnih izsledkov v domačih in tujih znanstvenih publikacijah;
- povečanje števila vpisnih mest v izobraževanju na nacionalni ravni in zagotoviti možnost za redni študij večjemu deležu potencialno zainteresiranih kandidatov.

Splošne kompetence, ki se pridobijo s programom

Program je zastavljen, tako da se kandidatom v magistrskem študijskem programu omogoči pridobiti in razviti znanje, usposobljenost in zmožnost, ki po vsebini in zahtevnosti v celoti ali deloma ustrezajo splošnim kompetencam:

- sposobnost inovativnosti, kreativnosti;
- sposobnost analize, sinteze in predvidevanja rešitev ter posledic;
- obvladovanje raziskovalnih metod, postopkov in procesov, razvoj kritične in samokritične presoje;
- sposobnost uporabe pridobljenega znanja v praksi;
- obvladovanje raziskovalnih metod in postopkov/procesov s področja prava in družboslovja ter razvoj kritične in samokritične presoje na področju nepremičninskega

- managementa, prava, ekonomije, organizacije, arhitekture; urbanizma, sociologije, psihologije, marketinga, organizacijske kulture;
- sposobnost samostojnega dela;
  - sposobnost timskega dela;
  - razvoj komunikacijskih sposobnosti in spretnosti s poudarkom na pravnem mednarodnem okolju;
  - etična refleksija in zavezanost profesionalni etiki;
  - sposobnost za kooperativnost, delo v teamu in raziskovalnih skupinah;
  - nadgradnja znanj in sposobnost uporabe pravne teorije in drugih interdisciplinarnih znanj v konkretnih situacijah odločanja, v katerih se pogosto znajdejo nepremičninski managerji;
  - sposobnost povezovanja različnih strokovnih disciplin, s ciljem uresničevanja pravnih in managerskih nepremičninskih ciljev;
  - pridobitev sposobnosti razumevanja pomena nacionalne multikulture podobe v svetu in Evropi ter upravljanja s kulturnimi razlikami in nacionalnimi nepremičninskimi dilemami.

Predmetno-specifične kompetence, ki se pridobijo s programom

- poznavanje in razumevanje zgodovine razvoja pravnih ved in drugih ved z interdisciplinarnega področja nepremičninskega managementa;
- sposobnost za razumevanje in reševanje konkretnih delovnih problemov z uporabo znanstvenih metod in postopkov;
- sposobnost povezovanja znanja z različnih interdisciplinarnih področij;
- sposobnost umeščanja novih informacij in interpretacij v kontekst razvoja stroke na področju prava in managementa nepremičnin;
- razvoj veščin in spretnosti v uporabi znanja na področju nepremičnin;
- uporaba informacijsko komunikacijske tehnologije in sistemov;
- razumevanje in obvladovanje pravnih znanj, ki so tesno povezana s področjem nepremičnin, lastništva, gospodarstva, okolja, ipd.,
- razumevanje koncepta nepremičnin v smislu povezave družboslovnih, humanističnih in tehničnih ved;
- sposobnost analize, sinteze in predvidevanja rešitev ter posledic pojavov v pogojih mednarodnega pravnega poslovanja na nepremičninskem področju;
- sposobnost razumevanja urbanističnih in arhitekturnih principov nepremičninskega okolja;
- sposobnost interdisciplinarnega razmišljanja v primeru investicijskega načrtovanja;
- sposobnost uporabe tehnik in metod projektnega managementa na praktičnem primeru;
- sposobnost uporabe ekonomskih orodij za poslovne odločitve;
- sposobnost uporabe interdisciplinarnih znanj v nepredvidljivih nepremičninskih in poslovnih situacijah EU okolja;

- sposobnost kritične izbire principov za reševanje konkretnih problemov znotraj nepremičninskega okolja.



### 3 Predmetnik s kreditnim vrednotenjem študijskih obveznosti in opredelitvijo deleža izbirnosti v programu

1. letnik

<b>Predmet</b>	<b>Nosilec</b>	<b>Predavanja</b>	<b>Samostojno delo</b>	<b>ECTS</b>
<b>Evidentiranje in upravljanje nepremičnin z osnovami prava zemljiške knjige</b>	doc. dr. Aljoša Dežman	40	160	8
<b>Koncept nepremičnin</b>	prof. dr. Živa Kristl	40	160	8
<b>Načrtovanje stanovanjske gradnje</b>	prof. dr. Živa Kristl	40	160	8
<b>Sistem prostorskega planiranja</b>	izr. prof. dr. Kaliopa Dimitrovska Andrews	40	160	8
<b>Stvarno pravo</b>	izr. prof. dr. Sara Ahlin Doljak	40	160	8
<b>Upravno pravo in upravni postopek</b>	doc. dr. Boštjan Ferk	40	160	8
<b>Izbirni predmet 1</b>		30	120	6
<b>Izbirni predmet 2</b>		30	120	6
				<b>ECTS skupaj: 60</b>

## 2. letnik

<b>Predmet</b>	<b>Nosilec</b>	<b>Predavanja</b>	<b>Samostojno delo</b>	<b>ECTS</b>
<b>Obligacijsko pravo</b>	doc. dr. Nana Weber	40	160	8
<b>Projektni management</b>	prof. ddr. David Bogataj	40	160	8
<b>Vrednotenje nepremičnin</b>	prof. dr. Bojan Grum	40	160	8
<b>Izbirni predmet 3</b>		30	120	6
<b>Izdelava in zagovor magistrskega dela</b>		0	750	30
				<b>ECTS skupaj: 60</b>

## Izbirni predmeti

<b>Predmet</b>	<b>Nosilec</b>	<b>Predavanja</b>	<b>Samostojno delo</b>	<b>ECTS</b>
<b>Akademski forum</b>	prof. dr. Matej Avbelj, doc. dr. Ana Polak Petrič	30	120	6
<b>Dedno pravo</b>	doc. dr. Aljoša Dežman	30	120	6
<b>Insolvenčno pravo</b>	izr. prof. dr. Sara Ahlin Doljak	30	120	6
<b>Alternativno reševanje sporov</b>	prof. dr. Peter Jambrek, izr. prof. dr. Maja Ovčak Kos	30	120	6
<b>Osnove arhitekture 20. in 21. stoletja</b>	doc. dr. Sonja Miculinič	30	120	6
<b>Pisanje znanstvenih in strokovnih člankov</b>	izr. prof. dr. Boštjan Kerbler	30	120	6
<b>Prekrškovno pravo</b>	doc. dr. Miha Dvojmoč	30	120	6
<b>Trženje nepremičnin</b>	doc. dr. Boštjan Aver	30	120	6
<b>Psihologija za pravnike II.</b>	doc. dr. Luigi Varanelli	30	120	6
<b>Alternativne oblike bivanja za starejše ljudi</b>	izr. prof. dr. Boštjan Kerbler	30	120	6
<b>Davčno pravo</b>	prof. dr. Krešimir Puharič	30	120	6
<b>Uslužbeno pravo</b>	doc. dr. Breda Mulec	30	120	6
<b>Pametna mesta in skupnosti</b>	izr. prof. dr. Boštjan Kerbler	30	120	6

## 4 Pogoji za vpis in merila za izbiro ob omejitvi vpisa

### Pogoji za vpis

V začetni letnik magistrskega študijskega programa se lahko vpiše kdor je zaključil:

- študijski program prve stopnje z ustreznega strokovnega področja (Poslovne in upravne vede (041), Pravo (042), Interdisciplinarne izobraževalne aktivnosti/izidi, pretežno poslovne in upravne vede, pravo (048), tehnika (071), Arhitektura, prostorsko načrtovanje in gradbeništvo (073), Interdisciplinarne izobraževalne aktivnosti/izidi, pretežno tehnika, proizvodne tehnologije in gradbeništvo (078));
- študijski program za pridobitev visoke strokovne izobrazbe sprejet pred 11. junijem 2004 z ustreznega strokovnega področja (Poslovne in upravne vede (041), Pravo (042), Interdisciplinarne izobraževalne aktivnosti/izidi, pretežno poslovne in upravne vede, pravo (048), tehnika (071), Arhitektura, prostorsko načrtovanje in gradbeništvo (073), Interdisciplinarne izobraževalne aktivnosti/izidi, pretežno tehnika, proizvodne tehnologije in gradbeništvo (078));
- študijski program za pridobitev univerzitetne izobrazbe, sprejet pred 11. junijem 2004 z ustreznega strokovnega področja (Poslovne in upravne vede (041), Pravo (042), Interdisciplinarne izobraževalne aktivnosti/izidi, pretežno poslovne in upravne vede, pravo (048), tehnika (071), Arhitektura, prostorsko načrtovanje in gradbeništvo (073), Interdisciplinarne izobraževalne aktivnosti/izidi, pretežno tehnika, proizvodne tehnologije in gradbeništvo (078));
- študijski program prve stopnje iz drugih strokovnih področij in dosegel najmanj 180 kreditnih točk po ECTS ter opravil študijske obveznosti, ki so bistvene za nadaljevanje študija. Študijske obveznosti v obsegu od 10 do 60 kreditnih točk po ECTS določi Študijska komisija na podlagi individualne vloge kandidata in pri tem upošteva področje predhodnega študija. Predpisane študijske obveznosti kandidati lahko opravijo pred vpisom v magistrski študijski program;
- študijski program za pridobitev visoke strokovne izobrazbe sprejetim sprejet pred 11. junijem 2004 iz drugih strokovnih področij ter opravil študijske obveznosti, ki so bistvene za nadaljevanje študija. Študijske obveznosti v obsegu od 10 do 60 kreditnih točk po ECTS določi Študijska komisija na podlagi individualne vloge kandidata in pri tem upošteva področje predhodnega študija. Predpisane študijske obveznosti kandidati lahko opravijo pred vpisom v magistrski študijski program;
- študijski program za pridobitev univerzitetne izobrazbe, sprejet pred 11. junijem 2004 iz drugih strokovnih področij ter opravil študijske obveznosti, ki so bistvene za nadaljevanje študija. Študijske obveznosti v obsegu od 10 do 60 kreditnih točk po ECTS določi Študijska komisija na podlagi individualne vloge kandidata in pri tem upošteva področje predhodnega študija. Predpisane študijske obveznosti kandidati lahko opravijo pred vpisom v magistrski študijski program.

Pogoje za vpis izpolnjuje tudi, kdor je končal enakovredno izobraževanje v tujini.

Vsi kandidati, ki se vpisujejo v študijski program, ki se izvaja v angleškem jeziku, morajo izkazati znanje angleškega jezika na ravni B2 glede na skupni evropski referenčni okvir za jezike (CEFR) z ustreznim potrdilom.

Ustrezna dokazila o izpolnjevanju tega vpisnega pogoja so:

- potrdilo o opravljenem izpitu iz angleškega jezika na ravni B2 ali enakovredno potrdilo (npr. TOEFL iBT score of 87-109, IELTS score of 5-6.5, Cambridge FCE, Oxford B2 Upper intermediate),
- maturitetno spričevalo, iz katerega je razvidno, da je na maturi opravljen tuj jezik angleščina,
- spričevalo o zaključenem srednješolskem izobraževanju v angleškem jeziku,
- diploma o pridobljeni izobrazbi na visokošolskem zavodu v študijskem programu, ki se je izvajal v angleškem jeziku, in potrdilo (izjava), da je kandidat opravil program v angleškem jeziku.

Merila za izbiro ob omejitvi vpisa:

Če bo število prijavljenih kandidatov presegalo število razpisanih mest, bo sprejeta omejitev vpisa. V primeru omejitve vpisa bodo kandidati/ke izbrani glede na povprečno oceno prve stopnje študija oziroma dodiplomskega študija (100).

O tem odloča Študijska komisija.

## **5 Merila za priznavanje znanj in spretnosti, pridobljenih pred vpisom v program**

Priznavanje je podrobneje urejeno s pravilnikom fakultete.

### **1. Priznanje formalnih oblik izobraževanja pred vpisom na fakulteto:**

Študent, ki je pred vpisom na fakulteto opravil predmete v okviru akreditiranega študijskega programa na drugem visokošolskem zavodu, lahko zaprosi za priznanje predmetov, če so bili opravljeni na isti stopnji in ravni akreditiranega programa, kot so vpisani na fakulteti. Kandidati vložijo prošnjo za priznanje predmeta ob vpisu v študijski program. V prošnji mora kandidat jasno in določno navesti, pri katerem predmetu želi priznanje izpita. Prošnji je treba priložiti učni načrt predmeta in potrdilo o opravljenem izpitu pri tem predmetu, ki ga izda visokošolski zavod, pri katerem je opravil izpit. V kolikor prošnja za priznanje izpitov ni podana ob vpisu, je naknadno priznavanje obveznih predmetov plačljivo.

O priznanju odloča študijska komisija, pri čemer predhodno mnenje o priznanju poda nosilec predmeta.

Nosilec v svojem mnenju navede:

- da izpit prizna v celoti;

- da izpit prizna delno, v tem primeru navede učne vsebine, iz katerih mora študent opravljati izpit;
- da izpita ne prizna.

Sklep študijske komisije o priznanju ali delnem priznanju izpita se vnese v evidenco opravljenih obveznosti študenta.

## 2. Priznanje neformalnih oblik izobraževanja:

Študijska komisija na prošnjo študenta ali kandidata za vpis lahko prizna tudi vsebine neformalnega izobraževanja, opravljenega izven akreditiranih študijskih programov (strokovni izpiti, projekti, elaborati, objave in druga avtorska dela, aktivna udeležba na poletni šoli in tekmovanjih). Na podlagi neformalnega izobraževanja, lahko študent oziroma kandidat nadomesti do 12KT, ki nadomestijo izbirne predmete ali seminarske naloge, predvidene po študijskem programu, pri čemer je moral strokovni izpit opraviti praviloma na isti ravni izobrazbe, kot je predmet ali del predmeta, za katerega uveljavlja priznanje.

O priznavanju in številu priznanih KT odloča študijska komisija s sklepom, ki se vnese v evidenco opravljenih obveznosti študenta. Prošnjo za priznanje neformalnih oblik izobraževanja odda študent v elektronski obliki prek VIS, kandidat za vpis pa fizično ob vpisu v študijski program. Prošnji je treba priložiti program in dokazilo o opravljeni dejavnosti.

Študent lahko uveljavlja določeno izpopolnjevanje oziroma strokovni izpit le enkrat v okviru istega študijskega programa.

## 6 Načini ocenjevanja

S preverjanjem in ocenjevanjem znanja se ugotavlja uspešnost študenta pri izpolnjevanju obveznosti, določenih v posameznem študijskem programu. Znanje študentov se preverja in ocenjuje po posameznih sestavinah ves čas trajanja študijskega leta, s čimer se zagotovi celovit pregled obvladovanja vsebine in sodelovanja v študijskem procesu. Oblike preverjanja znanja so izpiti, kolokviji, seminarske naloge in druge oblike, določene s študijskim programom. Preverjanje znanja je lahko ustno ali pisno oziroma ustno in pisno. Znanje preverja in ocenjuje visokošolski učitelj, ki je nosilec ali izvajalec predmeta. Kadar se znanje preverja in ocenjuje pred komisijo, mora biti najmanj en član visokošolski učitelj, habilitiran za področje, v katerega spada predmet. Uspeh pri preverjanju in ocenjevanju se ocenjuje z ocenami: odlično (10), prav dobro (9 in 8), dobro (7), zadostno (6) in nezadostno (1 do 5), pri praktičnem usposabljanju lahko tudi z "uspešno" oziroma "neuspešno". Kandidat uspešno opravi preverjanje in ocenjevanje, če dobi oceno od zadostno (6) do odlično (10) oziroma "uspešno". Študijske obveznosti se lahko ocenjujejo tudi z ocenami: opravil z odliko, opravil ali ni opravil. Študenti morajo biti seznanjeni z načinom preverjanja in ocenjevanja znanja ter z načinom določanja končne ocene predmeta.

Preverjanje in ocenjevanja znanja se podrobneje uredi s pravilnikom univerze.

## **7 Pogoji za napredovanje po programu**

Iz nižjega v višji letnik se lahko vpiše študent, ki je do izteka študijskega leta opravil vse obveznosti, določene s študijskim programom za vpis v višji letnik oziroma je pri uspešno opravljenih izpitih iz predmetov letnika, v katerega je vpisan, dosegel najmanj 38 kreditnih točk.

## **8 Prehodi med študijskimi programi**

V magistrski študijski program Pravo in management nepremičnin 2. stopnje lahko prehajajo:

- študenti in diplomanti magistrskih študijskih programov II. stopnje;
- diplomanti univerzitetnih študijskih programov sprejetih pred 11. 6. 2004 (nebolonjski študijski programi);
- diplomanti študijskih programov za pridobitev specializacije, ki so pred tem končali visokošolski strokovni program, sprejetih pred 11. 6. 2004 (nebolonjski študijski programi).

Prehodi so mogoči med študijskimi programi:

- ki ob zaključku študija zagotavljajo pridobitev primerljivih kompetenc oziroma učnih izidov;
- med katerimi se lahko po merilih za priznavanje znanja in spretnosti, pridobljenih pred vpisom v program prizna vsaj polovica obveznosti po Evropskem prenosnem kreditnem sistemu (v nadaljevanju: ECTS) iz prvega študijskega programa, ki se nanašajo na obvezne predmete drugega študijskega programa.

Kandidat se lahko vključi v drugi letnik študijskega programa Pravo in management nepremičnin 2. stopnje, če mu je v postopku priznavanja zaradi prehoda prizna vsaj toliko ECTS kot je pogoj za vpis v višji letnik študijskega programa Pravo in management nepremičnin 2. stopnje. Študent mora izpolnjevati tudi vpisne pogoje na programu, na katerega prehaja. Za reševanje prošenj kandidatov za prehode je pristojna študijska komisija.

## **9 Način izvajanja študija**

Podiplomski magistrski študijski program Pravo in management nepremičnin se izvaja kot redni in kot izredni študij.

Izredni študij se izvaja po istem študijskem programu kot redni študij. Morebitne posebnosti pri posameznih predmetih glede zmanjšane števila ur predavanj in vaj so določene z učnim načrtom in z načrtom pedagoškega dela.

Izredni študenti imajo enake pravice in obveznosti kot redni študenti in morajo opraviti vse s študijskim programom predpisane obveznosti, ki so zahtevane v okviru rednega študija. Izredni študij je po zahtevnosti enak rednemu.

Glede na okoliščino, da so izredni študenti praviloma že zaposleni, fakulteta temu dejstvu prilagaja izvajanje pedagoškega dela. Predavanja potekajo predvidoma v popoldanskem času.

## **10 Pogoji za dokončanje študija**

Študent konča izobraževanje po magistrskem študijskem programu Pravo in management nepremičnin, ko opravi vse študijske obveznosti v obsegu 120 ECTS (uspešno opravi vse predpisane obveznosti in oblike preverjanja znanja po programu ter uspešno pripravi in zagovarja magistrsko delo).

## **11 Študijsko področje študijskega programa po klasifikaciji KLASIUS-P-16 ter znanstvenoraziskovalna disciplina po klasifikaciji FRASCATI**

Opredelitev področja po klasifikaciji KLASIUS-P-16

- 0421 (Pravo)

Opredelitev področja po FRASCATI

- družboslovne vede

## **12 Nacionalno ogrodje klasifikacij, evropsko ogrodje visokošolskih klasifikacij ter evropsko ogrodje klasifikacij**

Razvrstitev v SOK, EOK in EOVK

- Raven SOK: 8. stopnja
- Raven EOK: 7. stopnja
- Raven EOVK: Druga stopnja

## **13 Strokovni oz. znanstveni naslov**

Strokovni naslov: magister / magistrica prava in managementa nepremičnin

Okrajšava: mag. prav. in manag. neprem.



## **14 Zaposlitev in kariera**

Podiplomski magistrski študijski program Pravo in management nepremičnin zagotavlja strokovna znanja s področja nepremičnin in upravljanja in tako usposablja kader za najzahtevnejša delovna mesta v javni upravi in v gospodarstvu, s področja finančnih naložb, ocenjevanja investicij, projektnega managementa, raziskovanja nepremičninskega trga, arhitekture, urbanizma, evidentiranja in managementa nepremičnin ter socialnih in psiholoških pristopov na področju nepremičnin. Interdisciplinarnost programa ponuja dobro podlago za samostojno podjetniško pot.