

**UČNI NAČRT DIFERENCIALNEGA PREDMETA / COURSE SYLLABUS OF DIFFERENTIAL COURSE**

**Predmet:** Osnove prostorskega planiranja  
**Course title:** Introduction to Spatial Planning

Študijski program in stopnja Study programme and level	Študijska smer Study field	Letnik Academic year	Semester Semester
II. stopnja	Pravo in management nepremičnin	/	/
II. level	Law and Management of Real Estate	/	/

**Vrsta predmeta / Course type**

Diferencialni/Differential

**Univerzitetna koda predmeta / University course code:**

Predavanja Lectures	Seminar Seminar	Sem. vaje Tutorial	Lab. vaje Laboratory work	Teren. vaje Field work	Samost. delo Individ. work	ECTS
35	0	30	0	0	85	6

**Nosilec predmeta / Lecturer:**

viš. pred. Ivan Stanič

**Jeziki /**

**Languages:**

**Predavanja /**

**Lectures:**

**Vaje / Tutorial:**

slovenščina/Slovenian

slovenščina/Slovenian

**Pogoji za vključitev v delo oz. za opravljanje študijskih obveznosti:**

/

**Prerequisites:**

/

**Vsebina:**

- Mesto in urbanizacija: osnovni pojmi in odnosi/strukture.
- Načela in pravila planiranja rabe prostora in tipologije objektov.
- Zgodovina razvoja mest in sodobna teorija planiranja.
- Mednarodne listine in pravni okvir
- Prostorska zakonodaja in dokumentacija v Republiki Sloveniji.

**Content (Syllabus outline):**

- Town and urbanisation: basic terminology and relations/structures.
- Land use planning and building typology regulation.
- History of city development and contemporary planning theory.
- International documents and the legal framework
- Spatial planning legislation and

– Prostorsko planiranje in razvoj nepremičnin

documentation in The Republic of Slovenia.  
– Spatial planning and property development

### Temeljni literatura in viri / Readings:

#### Literatura

1. Pogačnik, A. (1999) *Urbanistično planiranje*, univerzitetni učbenik, Univerza v Ljubljani, Ljubljana: Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo.
2. Dimitrovska Andrews, K. (2011) *Orodja za usmerjanje in nadzor urbanih oblik*, Urbani izziv publikacije, Ljubljana: Urbanistični inštitut RS.
3. Mihelič, B. (avtor, urednik), Humar, M. (avtor, urednik), Nikšič, M. (avtor, urednik), Cotič, B. (2016) *Urbanistični terminološki slovar*. Zbirka Terminologišče, Zbirka Fran. Ljubljana: Založba ZRC SAZU
4. Košir, F. (1993) *Zamisel mesta*, Ljubljana: Slovenska matica.

#### Cilji in kompetence:

Namen predmeta je predstaviti problematiko prostorskega planiranja in razvoja sodobnega mesta ter obravnavati osnovne prostorsko planerske in načrtovalske naloge urejanja prostora s vidika managementa infrastrukture.

#### Objectives and competences:

The main aim of this subject is to present the features of the spatial planning process and contemporary city development issues, and also to give an introduction to spatial and land use planning in view of infrastructure planning and management.

#### Predvideni študijski rezultati:

Poznavanje splošnih pojmov, kot so urbanizem, planiranje, načrtovanje; Razumevanje temeljnih načel prostorskega planiranja, predvsem planiranje namenske rabe prostora in tipologije objektov; Poznavanje vloge urbanista v širšem konceptu nepremičninskega managementa; Poznavanje posameznih faz procesa planiranja in funkcije posameznih planskih dokumentov predvsem v zvezi s planiranjem nepremičnin in infrastrukture.

#### Intended learning outcomes:

An understanding of basic terminology e.g. urbanisation, spatial planning, urban design; An understanding and knowledge of fundamental principals of spatial planning such as land use planning and building typology; An understanding of the role of the urban planner role within the broader concept of real estate management; Knowledge of planning process phases and the role of particular planning documents especially for planning property and infrastructure.

#### Metode poučevanja in učenja:

##### Oblike dela:

Frontalna oblika poučevanja

#### Learning and teaching methods:

##### Types of learning/teaching:

Frontal teaching

- Delo v manjših skupinah oz. v dvojicah  
 Samostojno delo študentov  
 e-učenje  
 drugo (vpišite) \_\_\_\_\_

- Work in smaller groups or pair work  
 Independent students work  
 e-learning  
 other \_\_\_\_\_

**Metode (načini) dela:**

- Razlaga  
 Razgovor/ diskusija/debata  
 Delo z besedilom  
 Proučevanje primera  
 Igra vlog  
 Druge vrste nastopov študentov  
 Reševanje nalog  
 Študijski obiski podjetij ipd.)  
 Vključevanje gostov iz prakse  
 Udeležba na okrogli mizi, na konferenci

**Teaching methods:**

- Explanation  
 Conversation/discussion/debate  
 Work with texts  
 Case studies  
 Role-play  
 Different presentation  
 Solving exercises  
 Field work (e.g. company visits)  
 Inviting guests from companies  
 Attending round table and conference

Načini ocenjevanja:	Delež (v %) / Weight (in %)	Assessment:
- Seminarska naloga (2) ocenjevalna lestvica: 6-10 pozitivno, 1-5 negativno	100%	- term paper (2) grading scale: pos. (6–10), neg. (1–5)

**Reference nosilca / Lecturer's references:**

1. STANIČ, I., JANŽA, M. Anticipation of geohazards in urbanistic regulation = Anticipacija geoloških nevarnosti v urbanistični regulaciji. V: GRUM, Bojan (ur.), TEMELJOTOV SALAJ, Alenka (ur.). *Proceedings*. 1st Conference of Interdisciplinary Research on Real Estate, Ljubljana, September 15-16, 2016. Ljubljana: Institute of Real Estate Studies, 2016. Str. 427-435.
2. STANIČ, I., PREMELČ, M., WOLF, V., ZORN, M.. Prostorsko planiranje in upravljanje na lokalni ravni z uporabo tehnologij geografskih informacijskih sistemov. V: CIGLIČ, R. (ur.), et al. *Digitalni podatki*. 1. izd. Ljubljana: Založba ZRC, 2016. Str. 179-192, ilustr., graf. prikazi. GIS v Sloveniji, 13.
3. STANIČ, I. Fabianijevo urbanistično načrtovanje javne koristi. V: KERBLER, B. Kefo (ur.). 26. *Sedlarjevo srečanje Vizije prostorskega razvoja - urejanje voda*. Ljubljana: Urbanistični inštitut Republike Slovenije, 2015. Št. 5, str. 17-21, ilustr. Urbani izziv, Posebna izdaja, 2015, št. 5.
4. STANIČ, I., DIMITROVSKA ANDREWS, K. Legitimizacija sprememb namenske rabe prostora v postopkih sprejemanja občinskih prostorskih načrtov = Legitimising changes of land use in procedures for the adoption of spatial plans : Elektronski vir. V: GULIČ, Priscila (ur.). *Zbornik prispevkov = Proceedings*. Nova Gorica: Evropska pravna fakulteta, 2014. Str. 183-192. DIMITROVSKA ANDREWS, K., STANIČ, I. (avtor, prevajalec), MIHELIČ, B. Razpoznavna struktura mesta = The distinct structure of the city. *Urbani izziv*, ISSN 0353-6483. [Tiskana izd.], 2001, let. 12, št. 2, str. 5-16, 117-123.

5. MUŠIČ, B., STANIČ, I. Razvoj podeželske skupnosti - Šmarje. Urbani izziv, ISSN 0353-6483. [Tiskana izd.], 2005, let. 16, št. 2, str. 112-117, ilustr.
6. STANIČ, I. (avtor, prevajalec). Motivi urbanistične zasnove Slovenj Gradca = Motives of the master plan for Slovenj Gradec. Urbani izziv, ISSN 0353-6483. [Tiskana izd.], 1999, let. 10, št. 2, str. 32-40, 171-175.
7. RUS, A., STANIČ, I.. Storitvene dejavnosti in regionalni razvoj - primer Ljubljane in ljubljanske urbane regije. IB revija : za strokovna in metodološka vprašanja gospodarskega, prostorskega in socialnega razvoja Slovenije, ISSN 1318-2803. [Slovenska tiskana izd.], 1996, let. 30, št. 7, str. 11-17.
8. RUS, A., STANIČ, I.. Funkcijsko-gravitacijska členitev mesta Ljubljana. IB revija : za strokovna in metodološka vprašanja gospodarskega, prostorskega in socialnega razvoja Slovenije, ISSN 1318-2803. [Slovenska tiskana izd.], 1994, let. 28, št. 5/6, str. 51-58, ilustr., tabele.