

## UČNI NAČRT PREDMETA / COURSE SYLLABUS

<b>Predmet:</b>	<b>Prostorsko planiranje</b>
<b>Course title:</b>	<b>Spatial planning</b>

Študijski program in stopnja Study programme and level	Študijska smer Study field	Letnik Academic year	Semester Semester
Pravo in management nepremičnin 3. stopnje		1.	1.
Law and Management of Real Estate 3. level		1.	1.

**Vrsta predmeta / Course type** Obvezni

**Univerzitetna koda predmeta / University course code:**  

Predavanja Lectures	Seminar Seminar	Sem. vaje Tutorial	Lab. vaje Laboratory work	Teren. vaje Field work	Samost. delo Individ. work	ECTS
20	0	0	0	0	230	10

**Nosilec predmeta / Lecturer:** prof. dr. Živa Kristl, udia

**Jeziki / Languages:** **Predavanja / Lectures:** Slovenski jezik/Slovenian/Angleški jezik/English  
**Vaje / Tutorial:**  

**Pogoji za vključitev v delo oz. za opravljanje študijskih obveznosti:**

Vpis v 1. letnik študija  
 Vsaj 80% prisotnost na predavanjih.

**Prerequisites:**

Enrollment in the 1<sup>st</sup>. year study programme  
 At least 80% attendance at lectures.

**Vsebina:**

Predmet zajema:  
 Teoretični okvir trajnostnega prostorskega planiranja in urbanističnega oblikovanja.  
 Evropski kontekst trajnostnega prostorskega planiranja. Prostorsko planiranje in urbanistično načrtovanje v Sloveniji.  
 Ključni izzivi prostorskega in urbanističnega planiranja.  
 Osnove znanstveno raziskovalnega dela na področju prostorskega planiranja in urbanizma.

**Content (Syllabus outline):**

The subject includes:  
 Theoretical framework for sustainable spatial planning and urban design.  
 European context of sustainable spatial planning.  
 Spatial and urban planning in Slovenia.  
 Key challenges of spatial and urban planning.  
 Introduction to spatial planning and urban design research work.

## Temeljna literatura in viri / Readings:

### Literatura

KRISTL, Živa, Trajnostni vidiki stanovanjske gradnje. 1. natis. Nova Gorica: Nova univerza, Evropska pravna fakulteta, 2019. (izbrana poglavja)

Dimitrovska Andrews, K. (2011) Orodja za usmerjanje in nadzor urbanih oblik, Urbanistični inštitut Republike Slovenije (Zbirka Urbani izziv: publikacije), Ljubljana

Dimitrovska Andrews, K., Nikšič, M. (2005) Vloga urbanističnega oblikovanja pri notranjem razvoju naselij (The role of urban design in internalised settlement development), Urbani izziv, let.16, št.1, Urbanistični inštitut RS, Ljubljana

Kališnik, M. et al (2003) Uvod v znanstvenoraziskovalno metodologijo na področju arhitekture in urbanizma, Fakulteta za arhitekturo, Univerze v Ljubljani, Ljubljana

Lynch, K. (1964) The image of the city, Harvard-MIT Joint Center for Urban Studies Series

UN, International guidelines on urban and territorial planning, UN habitat, 2015.

EU (2018) Spatial planning and governance within EU policies and legislation and their relevance new urban agenda.

GFDRR (2021) A Catalogue of Nature-Based Solutions for Urban Resilience, Washington.

### Drugi viri

UN (2008) Key Instrument for Development and Effective Governance with Special Reference to Countries in Transition, UNITED NATIONS, New York and Geneva

EU compendium of spatial planning systems and policies (1997) European Commission, Luxembourg.

EC (1999) ESDP European Spatial Development Perspective Towards Balanced and Sustainable Development of the Territory of the European Union, prepared by the Committee on Spatial Development, European Commission, Luxembourg.

Vodilna načela za trajnostni prostorski razvoj evropske celine, 2000 – Hannover

Teritorialna kohezija, 2004 Rotterdam, 2005 Luksemburg

Bristolska listina o trajnostnih skupnostih v Evropi, 2005 – Bristol

EU (2022) Platforma Urban Agenda (<https://futurium.ec.europa.eu/en/urban-agenda>)

Comparative Analysis of Territorial Governance and Spatial Planning Systems in Europe (<https://www.espon.eu/planning-systems>)

EU (2022) platforma Nature based solutions ([https://research-and-innovation.ec.europa.eu/research-area/environment/nature-based-solutions\\_en](https://research-and-innovation.ec.europa.eu/research-area/environment/nature-based-solutions_en))

Slovenska zakonodaja s področja prostorskega planiranja.

Ljubljanska deklaracija o prostorski razsežnosti vzdržnega razvoja, 2003, Ljubljana

### Cilji in kompetence:

Načrtovanje in urejanje prostora je praviloma dolgoročno, kontinuirano in sočasna dejavnost deležnikov in splošne javnosti, katere namen je, ne glede na vrsto delovanja, tj. ohranjanje, prenova ali novogradnja, spreminjanje urbanega prostora v smislu zagotavljanja trajnosti in izboljšanja kakovosti bivalnega okolja.

Cilj predmeta razviti občutek o pomenu

### Objectives and competences:

Spatial and urban planning are long-term interdisciplinary activities, which bring together stakeholders and the general public to make decisions for the protection, development and renewal of the urban environment aiming to achieve both, sustainability and improvement of the quality of the living environment.

The main aim of this subject is to give an overview of the importance of sustainable

trajnostnega prostorskega planiranja in urbanističnega načrtovanja za razvoj in urejanje nepremičnin ter za širše okolje.

Kompetence:

Sposobnost celostnega vrednotenja;

Sposobnost prepoznavanja uspešnih primerov iz prakse;

Sposobnost raziskovalnega dela na področju;

spatial and urban planning in relation to real estate development and wider environment.

Competencies:

Ability to holistically evaluate the design;

Ability to recognize the successful examples from praxis;

Ability of research work in the field;

#### **Predvideni študijski rezultati:**

Širše poznavanje in razumevanje problematike trajnostnega prostorskega planiranja in urbanističnega načrtovanja;

Seznanitev s sodobnimi pristopi prostorskega planiranja in urbanističnega načrtovanja;

Sposobnost uporabe teh znanj v praksi pri raziskovalnem delu in komuniciranju s strokovnjaki z različnih nepremičninskih področij in pri usmerjanju in zagotavljanju legitimnosti razvojnih namer.

#### **Intended learning outcomes:**

Comprehensive understanding of sustainable spatial and urban planning issues;

Acquaintance with current methods of both, strategic/long-term planning and spatial/urban regulation;

To gain capacity for the independent use of these tools in research work and in communication with experts from different areas of real estate expertise but also for guiding and ensuring legitimacy of development actions.

#### **Metode poučevanja in učenja:**

##### **Oblike dela:**

- Frontalna oblika poučevanja
- Delo v manjših skupinah oz. v dvojicah
- Samostojno delo študentov
- e-učenje
- drugo (vpišite) \_\_\_\_\_

##### **Metode (načini) dela:**

- Razlaga
- Razgovor/ diskusija/debata
- Delo z besedilom
- Proučevanje primera
- Igra vlog
- Druge vrste nastopov študentov
- Reševanje nalog
- Študijski obiski podjetij ipd.
- Vključevanje gostov iz prakse
- Udeležba na okrogli mizi, na konferenci

#### **Learning and teaching methods:**

##### **Types of learning/teaching:**

- Frontal teaching
- Work in smaller groups or pair work
- Independent students work
- e-learning
- other \_\_\_\_\_

##### **Teaching methods:**

- Explanation
- Conversation/discussion/debate
- Work with texts
- Case studies
- Role-play
- Different presentation
- Solving exercises
- Field work (e.g. company visits)
- Inviting guests from companies
- Attending round table and conference

**Načini ocenjevanja:**

Delež (v %) /

Weight (in %)

**Assessment:**

Seminarska naloga Pisni izpit	60% 40%	Coursework Written examination
----------------------------------	------------	-----------------------------------

**Reference nosilca / Lecturer's references:**

1. KRISTL, Živa, *Trajnostni vidiki stanovanjske gradnje*. 1. natis. Nova Gorica: Nova univerza, Evropska pravna fakulteta, 2019.
2. KRISTL, Živa, FOŠNER, Ajda, ZBAŠNIK-SENEGAČNIK, Martina. Tolerance to urban window views with various design features. *Buildings*. [Online ed.]. Mar. 2025, vol. 15, iss. 6, 914, 17 str., ilustr. ISSN 2075-5309. <https://www.mdpi.com/2075-5309/15/6/914>, [Repozitorij Univerze v Ljubljani – RUL](#), DOI: [10.3390/buildings15060914](https://doi.org/10.3390/buildings15060914). [COBISS.SI-ID [229430531](#)]
3. KRISTL, Živa, SENIOR, Coline, TEMELJOTOV SALAJ, Alenka. Ključni izzivi prilagajanja podnebnim spremembam v gradbenem sektorju = Key challenges of climate change adaptation in the building sector. *Urbani izziv*. [Tiskana izd.]. 2020, letn. 31, št. 1, str. 40-50.
4. KRISTL, Živa, GRUM, Bojan. Urbani prostor in medgeneracijsko dožemanje pomena dnevne osvetljenosti in zelenega pogleda. V: KOBAL GRUM, Darja (ur.), GRUM, Bojan (ur.). *Urbani prostor in življenjsko zadovoljstvo*. 1. izd. Ljubljana: Inštitut za nepremičninske vede, 2024. Str. 147-179, ilustr., tabele, graf. prikazi. ISBN 978-961-95781-6-2. [COBISS.SI-ID [212383747](#)]
5. ANTONIČ KOGOJ, Martina, KRISTL, Živa. Starejša generacija in energetska prenova nepremičnin. V: GRUM, Bojan (ur.). *Trajnostni razvoj urbanega prostora skozi parametre razvoja socialne infrastrukture in življenjskega zadovoljstva : razprave 1*. 1. izd. Ljubljana: Inštitut za nepremičninske vede, 2022. Str. 70-103.