UČNI NAČRT PREDMETA / COURSE SYLLABUS

Predmet:	**Osnove prostorskega planiranja**
Course title:	**Introduction to Spatial Planning**

Študijski program in stopnja **Study programme and level**	**Študijska smer** **Study field**	**Letnik** **Academic year**	**Semester** **Semester**
Pravo in management infrastrukture in nepremičnin – 1. stopnja		1	1
Law and Management of Infrastructure and Real Estate – 1st degree		1	1

Vrsta predmeta / Course type:	obvezni/compulsory
Koda predmeta /Course code:	

Predavanja **Lectures**	**Seminar** **Seminar**	**Vaje** **Tutorial**	**Druge oblike študija** **Other type study**	**Samost. delo** **Individual work**	**ECTS**
35	0	30	0	85	6

Nosilec predmeta / Lecturer:		viš. pred. Ivan Stanič/Sen. Lect. Ivan Stanič
Jeziki/Languages:	Predavanja / Lectures:	Slovenski jezik/ Slovenian
	Seminar / Seminar:	Slovenski jezik/ Slovenian

Pogoji za vključitev v delo oz. za opravljanje študijskih obveznosti:

Vpis v 1. letnik študija.
Vsaj 80 % prisotnost na predavanjih in vajah.

Prerequisites:

Enrollment in the 1st year study programme.
At least 80 % attendance at lectures and tutorials.

Vsebina:

Osnovni namen predmeta je v dejavnosti prostorskega planiranja, urbanističnega načrtovanja in prostorskega upravljanja prepoznati specifične, predmetu lastne splošne vrednostne predpostavke sodobne družbe. To so vladavina prava, človekove pravice, demokratičnost v postopkih sprejemanja aktov in razumevanje časovne dimenzije uresničevanja odločitev o prostorskem razvoju.
Prva tema je sklop mesto in urbanizacija, pri čemer je poudarek na osnovnih pojmih in razumevanjem odnosov med strukturami, ki prostor sestavljajo, kakor tudi faz v postopkih prostorskega načrtovanja. Poglavje vključuje prelet zgodovine razvoja mest, ki presega klasičen okvir zahodne civilizacije. Nadaljevanje sledi s pregledom sodobne teorije planiranja. Izpostavljene so prostorske vrednote sodobnega sveta, kjer so temeljne vrednote predstavljene prek dokumentov Združenih narodov in Evropske unije s poudarki na trajnostnih načelih razvoja in urejanja prostora in detajli varnosti in vidikov javne koristi.
V drugem sklopu sledijo načela in pravila planiranja rabe prostora in tipologije objektov. Poudarek je na

Content (Syllabus outline):

The primary purpose of the course is to understand the common values of contemporary society concerning and specific to the subjects of spatial planning, urban regulation and spatial management. They are the rule of law, human rights, democratic procedure in adoption of regulation, as well as understanding the time dimension in achieving decisions concerning spatial development.
The first theme is about town and urbanisation, with emphasis on basic terms and understanding of the relations between the structures that constitute space, as well as the phases of the spatial planning process. The theme includes a brief overview of historical development of cities, which goes beyond the classical scope of western civilisation. This is followed by an overview of contemporary planning theory. Prevailing values of the modern world are in the forefront, that are presented with documents of the United Nations and European Union, with emphasis on sustainable development principles and details on safety and issues on public interest.
The second theme are principles and rules of spatial planning and typology. Emphasis is on particular

opredelitvi posameznih faz pri prostorskem odločanju, tako glede časovne zahtevnosti kot podrobnosti vsebin, tj. od oblikovanja vizij do strateških usmeritev in strateških ciljev do izvedbe na projektni ravni. V tretjem sklopu sta temi prostorska zakonodaja in dokumentacija, kjer je prikazan pravni okvir področja s prikazom dokumentov, ki se jih izdeluje v okviru vede. Prostorski dokumenti so opredeljeni kot pravni dokumenti za odločanje o prostorskem razvoju in pravna podlaga za različne upravne postopke. Poseben poudarek je na primerih sodne prakse, vezano na prostorsko planiranje (vabljeni predavatelj) V sklepnem sklopu je prikazano razmerje med konkretnim področjem razvoja nepremičnin in prostorskim planiranjem s prikazom različnih faz procesa razvoja nepremičnin v razmerju do prostorskih planskih aktov oz. pravnih aktov, ki veljajo za konkreten prostor, kjer se razvoj udejanja. Dejavno sodelovanje s slušatelji je predvideno v sklopu vaj (slušatelji morajo izdelati dve kratki seminarski nalogi), kjer bo slušatelj predstavil eno izmed izbranih tem v predavalnici.	phases of decision making in the planning process, concerning time and level of detail, i. e. from the level of visioning to strategic guidelines to strategic goals and implementation on the particular level. The third theme concerns planning legislature and documentation, prepared within the scope of the discipline, where the legal framework of spatial planning is described. Planning documents are presented as legal documents for decision-making and the legal framework for various procedures. Special emphasis is on examples of judicial practices concerning spatial planning (invited speaker). The concluding set is about the relationship between the concrete field of property development and spatial planning, which are shown by different phases of property development in relation to spatial planning acts and legal documents, which apply to real places, where the development occurs. Active participation with the students is envisaged within the exercises (students have to prepare two short seminary papers), where the student has to present one of the chosen themes in the lecture hall.

Temeljna literatura in viri / Readings:

Obvezna / Compulsory:

- Pogačnik, A. (1999). Urbanistično planiranje, univerzitetni učbenik, Univerza v Ljubljani, Ljubljana: Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo.
- Dimitrovska Andrews, K. (2011). Orodja za usmerjanje in nadzor urbanih oblik, Urbani izziv publikacije, Ljubljana: Urbanistični inštitut RS.
- Košir, F. (1993). Zamisel mesta, Ljubljana: Slovenska matica.
- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3). Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25-odl US, 75/25, 14/26.

Priporočena / Recommended:

- Mihelič, B. et al. (2016). Urbanistični terminološki slovar. Ljubljana: Založba ZRC SAZU.

Cilji in kompetence:		**Objectives and competences:**
Študentje bodo razvili **splošne kompetence**: – razumevanje problematike prostorskega planiranja in razvoja sodobnega mesta; – poznavanje osnovnih prostorsko planerskih in načrtovalskih naloge urejanja prostora tudi iz vidika managementa infrastrukture, – pregled veljavnih področnih predpisov; – uvid v področno pravno in sodno prakso.		Students will develop the following **general competences**: – understanding of contemporary issues in spatial planning process and contemporary city development, – basic knowledge about spatial and land use planning and tasks, also in view of infrastructure planning, – an overview of specific legislature, – an introduction to legal and judicial practise.
Študentje bodo razvili **predmetno-specifične kompetence**:		Students will develop the following **course-specific competences:** – understanding terms of contemporary spatial development and spatial planning,

– razumevanje pojmov sodobnega prostorskega razvoja in prostorskega planiranja, – veščina v razumevanju veljavnih predpisov.	– skills in understaning standing legislature.

Predvideni študijski rezultati:
Znanje in razumevanje:

Intended learning outcomes:
Knowledge and understanding:

Študent bo: – zmožen prepoznati splošne pojme, kot so urbanizem, planiranje, načrtovanje, – sposoben razumevanja temeljnih načel prostorskega planiranja, predvsem planiranje namenske rabe prostora in tipologije objektov, kakor tudi kritične refleksije na tekoče prostorske procese, – usposobljen za delovanje v posameznih fazah procesa planiranja – zmožen za sodelovanje pri pripravi posameznih planskih dokumentov predvsem v zvezi s planiranjem razvoja nepremičnin in infrastrukture, – usposobljen za razumevanje specifičnega pravnega okvira dejavnosti.	**Students will:** – be able to understand the basic terminology e.g. urbanisation, spatial planning, urban design; – be able to understand the fundamental principals of spatial planning such as land use planning and building typology, as well as critical reflection on ongoing spatial processes. – be able to understand the planning process phases – be qualified to participate in preparation of particular planning documents especially for planning development of property and infrastructure. – have the ability to understand the specific legal framework.

Metode poučevanja in učenja:

Learning and teaching methods:

Oblike dela: ☒ Frontalna oblika poučevanja ☐ Delo v manjših skupinah oz. v dvojicah ☒ Samostojno delo študentov ☒ e-učenje ☒ Kombiniran način študija ☐ drugo (vpišite) _____ Metode (načini) dela: ☒ Razlaga ☒ Razgovor/ diskusija/debata ☐ Delo z besedilom ☐ Proučevanje primerov raziskav ☐ Igra vlog ☒ Druge vrste nastopov študentov ☒ Reševanje nalog ☐ Študijski obiski podjetij ipd.) ☐ Vključevanje gostov iz prakse ☐ Udeležba na okrogli mizi, na konferenci	**Types of learning/teaching:** ☒ Frontal teaching ☐ Work in smaller groups or pair work ☒ Independent students work ☒ e-learning ☒ Combined study mode ☐ other _____ Teaching methods: ☒ Explanation ☒ Conversation/discussion/debate ☐ Work with texts ☐ Case studies ☐ Role-play ☒ Different presentation ☒ Solving exercises ☐ Field work (e.g. company visits) ☐ Inviting guests from companies ☐ Attending round table and conference

Načini ocenjevanja: Način (pisni izpit, ustno izpraševanje, naloge, projekt)	**Teža (v %) / Weight (in %)**	**Assessment: Type (examination, oral, coursework, project)**
Sprotno ustno (aktivno sodelovanje pri kontaktnih urah in pri raziskavah)		Oral verification and assessment of knowledge
Sprotno pisno preverjanje znanja (krajši pisni izdelki)		Written verification and assessment of knowledge (short written casework)
Daljši pisni izdelki (seminarska naloga, projektna naloga, raziskovalna poročila)		Longer written casework
Javni nastop in predstavitev lastnega raziskovalnega dela		Public presentation of one's research
Končni ustni izpit		Final examination (oral)
Končni pisni izpit	**100**	Final examination (written)
Drugo (vpišite)		Other:

Reference nosilca / Lecture's references:

1. Stanič, I. (2026). Zagotavljanje javnega interesa v razmerju med proizvodnjo prostora in načrtovanjem stavb. Igra ustvarjalnosti – Creativity Game, 14, str. 12–19. URL: https://doi.org/10.15292/IU-CG.2026.14.012-019.
2. Dimitrovska Andrews, K., Drozg, V, Stanič, I. (2026). The study of urban form in Slovenia. Urban morphology. 30/1, str. 39–52.
3. Stanič, I. (2023). Planning vision and the service of spatial planning: V: 8th academic conference on places and technologies – proceedings / Djukić, A. et al. (ur.). University of Belgrade, Faculty of architecture, str. 635–640.
4. Stanič, I. (2019) Legitimacy of Urban Planning typologies in Planning Documents. V: Conference of Interdisciplinary Research on Real Estate (4; Trondheim) Book of proceedings / Grum, B. (ur.). Ljubljana: Institute of Real estate Studies, str. 16–21.
5. Stanič, I., Janža, M. (2017). Anticipacija geoloških nevarnosti v urbanistični dokumentaciji. V: Interdisciplinarna raziskovanja nepremičnin – Izbrane znanstvene razprave / Grum, B. (ur.). Ljubljana: Inštitut za nepremičninske vede, str. 43–51.
6. Stanič, I., et al. (2016). Prostorsko planiranje in upravljanje na lokalni ravni z uporabo tehnologij geografskih informacijskih sistemov (GIS), V: Digitalni podatki [GIS v Sloveniji 13] / Ciglič, R. et al. (ur.). Ljubljana: Založba ZRC SAZU, str. 179–192.
7. Stanič, I. (2015). Fabianijevo načrtovanje javne koristi. Urbani izziv, posebna izdaja, 5, str. 17–21.
8. Stanič, I., Dimitrovska Andrews, K. (2014). Legitimizacija sprememb namenske rabe prostora v postopkih sprejemanja občinskih prostorskih načrtov = Legitimising changes of land use in procedures for the adoption of spatial plans : Elektronski vir. V: Gulič, Priscila (ur.). Zbornik prispevkov = Proceedings. Nova Gorica: Evropska pravna fakulteta, str. 183–192.
9. Stanič, I. (2008). Kratek pogled v zgodovino prostorskega načrtovanja Ljubljane v 20. stoletju. Ljubljana – Glasilo Mestne občine Ljubljana: XIII(2), str. 60–63.
10. Mušič, B., Stanič, I. (2005). Razvoj podeželske skupnosti - Šmarje. Urbani izziv, ISSN 0353-6483. 16/2, str. 112–117.
11. Dimitrovska Andrews, K., Stanič, I., Mihelič, B. (2001). Razpoznavna struktura mesta = The distinct structure of the city. Urbani izziv, ISSN 0353-6483. 12/2, str. 5–16, 117–123.
12. Rus, A., Stanič, I. (1996). Storitvene dejavnosti in regionalni razvoj – primer Ljubljane in ljubljanske urbane regije. IB revija: za strokovna in metodološka vprašanja gospodarskega, prostorskega in socialnega razvoja Slovenije, ISSN 1318-2803. [Slovenska tiskana izd.], let. 30/7, str. 11–17.

https://cris.cobiss.net/ecris/si/sl/researcher/6155